

**ΖΑΧΑΡΙΑΣ Γ.ΠΟΡΤΑΛΑΚΗΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΓΕΜΗ 1340401000**  
**Πεσματζόγλου 8, Τ.Κ. 105 59 Αθήνα**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ**

από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

(δημοσιευόμενα βάσει του κ ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ζ.Γ.ΠΟΡΤΑΛΑΚΗΣ Α.Ε.Π.Ε.Υ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία :

**Υπουργείο Ανάπτυξης .**  
**Διεύθυνση ΑΕ και Πίστωσης**

Διεύθυνση διαδικτύου:

[www.portalakis.gr](http://www.portalakis.gr)

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Ελευθερία Πορταλάκη, Πρόεδρος και Δ.Σύμβουλος, Δημήτριος Παπαδέλλης Μέλος, Γναφάκη Παρασκευή Μέλος, Ιωάννα Χριστίδου Μέλος, Κωνσταντίνος Δημητρακόπουλος μέλος

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:

12 Φεβρουαρίου 2018

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Μ. ΛΟΥΚΡΕΖΗΣ

Ελεγκτική εταιρία:

ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:

Με σύμφωνη γνώμη

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

<i>ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ.</i>		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.968.458,41	2.015.806,35
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	56.812,00	56.812,00
Απαιτήσεις από πελάτες	1.865,91	1.694,98
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13.011,94	12.472,68
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u>2.040.148,26</u></b>	<b><u>2.086.786,01</u></b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.600.000,00	3.600.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-111.162,67	-1.954.411,90
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b><u>1.488.837,33</u></b>	<b><u>1.645.588,10</u></b>
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	258.897,28	248.022,06
Υποχρεώσεις προς πελάτες και χρηματιστήριο	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	292.413,65	193.175,85
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b><u>551.310,93</u></b>	<b><u>441.197,91</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b><u>2.040.148,26</u></b>	<b><u>2.086.786,01</u></b>

<b>1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>		
<i>ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ.</i>		
	<b>01/01- 31/12/2017</b>	<b>01/01-31/12/2016</b>
Κύκλος εργασιών	95.804,02	37.541,18
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες)	-18.868,90	-88.763,75
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-144.730,15	-199.595,48
Αποτελέσματα προ φόρων	-145.112,06	-198.556,56
<b>Αποτελέσματα(ζημίες) μετά από φόρους (Α)</b>	<b>-156.750,77</b>	<b>-213.764,20</b>
Αποτελέσματα μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε ευρώ)	-0,39	-0,53
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών,επενδυτικών αποτ/των και συνολικών αποσβέσεων	-97.382,21	-152.247,54
<b>1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		
<i>ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ.</i>		
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	1.645.588,10	1.859.352,30
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/έξοδα μετά από φόρους	-156.750,77	-213.764,20
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	<b><u>1.488.837,33</u></b>	<b><u>1.645.588,10</u></b>
<b>1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b>		
<i>ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ.</i>		
	<b>01/01- 31/12/2017</b>	<b>01/01-31/12/2016</b>
<b>Έμμεση μέθοδος</b>		
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Αποτελέσματα προ φόρων	-145.112,06	-198.556,56
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	47.347,94	47.347,94
Προβλέψεις	236,51	-12.306,65
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	366,07	335,70
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.342,51	29.142,58
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	99.237,80	130.851,29
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-366,07	-335,70
Καταβεβλημένοι φόροι	-1.000,00	-1.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<b><u>-632,32</u></b>	<b><u>-4.521,40</u></b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	0,00	0,00
Εισροές-εκροές από εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	0,00	0,00

Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00
Έσοδα χρεογράφων εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Πληρωμή για μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b><u>-632,32</u></b>	<b><u>-4.521,40</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>2.160,40</b>	<b>6.681,80</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b><u>1.528,08</u></b>	<b><u>2.160,40</u></b>

-

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2008 ενώ περαίωσε τις φορολογικές της υποχρεώσεις για τη χρήση 2009 με βάση το Ν3888/2010. Στην χρήση 2010 έγινε πρόβλεψη ποσού ευρώ 5.000,00. Για τη χρήση 2011, 2012, 2013 και 2014 η εταιρεία είχε υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ, 5 Ν. 2238/1994 της ελληνικής νομοθεσίας. Ο έλεγχος αυτός ολοκληρώθηκε και δεν προέκυψαν φορολογικές διαφορές. Εκκρεμεί φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2010, 2015, 2016 και 2017 από τον οποίο κατά την κρίση μας δε θα προκύψουν φορολογικές διαφορές που θα επηρεάσουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις.

2. Επί των Ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη .

3. Στο τέλος της κλειομένης και της προηγούμενης χρήσης , η εταιρεία απασχολούσε 6 και 6 άτομα αντίστοιχα.

4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπο διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

5. Το ποσό των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων € 258.897,28 αφορά κατά € 15.973,25 πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού , κατά ποσό 5.000,00 ευρώ αφορά πρόβλεψη φόρου και κατά € 237.924,03 αφορά σε αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.

6. Τα ποσά των συναλλαγών της εταιρείας με συνδεδεμένα μέλη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων τους στην λήξη της τρέχουσας χρήσης είναι τα εξής (ποσά σε ευρώ):έξοδα 22.954,26, έσοδα 0,00 , λοιπές απαιτήσεις 0,00 και λοιπές υποχρεώσεις 280.956,27.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2018

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ  
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΠΟΡΤΑΛΑΚΗ  
Α.Δ.Τ. Ρ-539723

ΙΩΑΝΝΑ ΧΡΙΣΤΙΔΟΥ  
Α.Δ.Τ. Φ-073062

ΜΠΙΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ. ΑΖ 077382